



UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO I OKOLIŠ

ODSJEK ZA PLANSKE POSLOVE I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: UP/I-352-01/24-01/10  
URBROJ: 2133-07-01/02-24-06  
Karlovac, 9. kolovoza 2024.

Karlovačka županija, OIB 65050537368, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Odsjek za planske poslove i zaštitu okoliša, nadležan na temelju članka 29. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23), rješavajući po zahtjevu nositelja zahvata OPG Somalata, [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], putem opunomoćenice [REDACTED], Projekting-Vlašić d.o.o., poduzeće za građenje, projektiranje i nadzor, Poljana Josipa Brunšmida 7, Zagreb [REDACTED], za provedbu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat „Izrada tradicijskih drvenih kuća - sojenica za robinzonski smještaj“ na k.č.br. 4035, k.o. Janja Gora, na temelju odredbe članka 30. stavka 4. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23) donosi

RJEŠENJE

- I. Zahvat „Izrada tradicijskih drvenih kuća - sojenica za robinzonski smještaj“ na k.č.br. 4035, k.o. Janja Gora, nositelja zahvata OPG Somalata, [REDACTED], [REDACTED], prihvatljiv je za područje ekološke mreže.
- II. Ovo rješenje izdaje se na rok od 4 (četiri) godine.
- III. Ovo rješenje objavit će se na internetskoj stranici Karlovačke županije, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš.

Obrazloženje

Nositelj zahvata OPG Somalata, vl. Ivane Petrušić, [REDACTED], na temelju članka 30. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23) (dalje u tekstu: Zakon), podnio je 13. svibnja 2024. godine putem opunomoćenice [REDACTED] (punomoć od 7. svibnja 2023. godine), zahtjev za provedbu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu zahvata „Izrada tradicijskih drvenih kuća - sojenica za robinzonski smještaj“ na k.č.br. 4035, k.o. Janja Gora, Plaški, na području Karlovačke županije. Zahtjevu je priložen „Opis i prikaz građevine“, T.D. broj: ID 1A/2024, za građevinu: „Izrada tradicijskih drvenih kuća - sojenica za robinzonski smještaj“ na k.č.br. 4035, k.o. Janja Gora 189, Plaški, koji je izradila tvrtka Projekting-Vlašić d.o.o., poduzeće za građenje, projektiranje i nadzor, Poljana Josipa Brunšmida 7, Zagreb, u svibnju 2024. godine.

Prema dostavljenoj dokumentaciji, zahvatom je planirana izgradnja tri tradicijske drvene kuće - sojenice za meditaciju za potrebe robinzonskog smještaja, tlocrtnih površina 4,00 x 5,00 m, etažnosti prizemlje s galerijom. S obzirom na to da je riječ o području s čestim poplavama, kućice će se postaviti na drvene konstrukcije - platforme na drvenim stupovima visine 1,70 m od terena. Izvedba kućica planira se ručno, bez upotrebe građevinske mehanizacije. Materijal od kojeg se montiraju kućice (drvo) transportirat će se traktorima s prikolicom, poljskim putevima, koji su u upotrebi godinama za pristup do poljoprivrednih parcela u vlasništvu tamošnjih stanovnika. Konstrukcija (platforma) na koju se

postavljaju drvene kućice je drvena, od međusobno povezanih drvenih greda i montirana na okruglim drvenim stupovima promjera 30 cm koji su usidreni u teren. Predviđeno vrijeme izvođenja radova je od lipnja 2024. godine do kraja 2024. godine. U postupku izvođenja zahvata, otpad će biti biološki - drvo. Građevine neće biti priključene na instalacije. Pristup do predmetnih čestica je pješice, poljskim putevima.

Planirani zahvat nalazi se unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, „Narodne novine“, broj 80/19, 119/23), područja očuvanja značajnih za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2000592 Ogulinsko-plašćansko područje i HR2000609 Dolina Dretulje.

Lokacija planiranog zahvata stanište je za sljedeće ciljne vrste POVS-a HR2000592 Ogulinsko-plašćansko područje: južni potkovnjak (*Rhinolophus euryale*), veliki potkovnjak (*Rhinolophus ferrumequinum*), dugokrili pršnjak (*Miniopterus schreibersii*) i žuti mukač (*Bombina variegata*). Uvidom u dostavljenu dokumentaciju te u recentne digitalne ortofoto snimke, vidljivo je da su na lokaciji zahvata već provedeni neki radovi, kao što je i navedeno u samom zahtjevu. Uzimajući u obzir ukupnu površinu staništa pogodnih za ciljne vrste POVS-a (u zoni od 33100 ha za ciljne vrste šišmiša i žutog mukača), provedbom zahvata doći će do gubitka pogodnih staništa ciljnih vrsta od najviše 0,18 ha te se može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja provedbe zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove POVS HR2000592 Ogulinsko-plašćansko područje. Na području obuhvata planiranog zahvata ne nalaze se ciljni stanišni tipovi niti staništa pogodna za ciljne vrste POVS-a HR2000609 Dolina Dretulje te se na ovaj POVS može isključiti mogućnost utjecaja zahvata. Vezano uz kumulativni utjecaj, provedbom planiranog zahvata može se i isključiti i mogućnost značajnog negativnog kumulativnog utjecaja predmetnog zahvata s već provedenim i odobrenim zahvatima.

S obzirom na značajke i lokaciju zahvata, uzimajući u obzir prethodno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije KLASA: 352-03/24-02/542, URBROJ: 517-12-2-1-2-24-2 od kolovoza 2024. godine prema kojemu nije potrebno provesti glavnu ocjenu, u postupku prethodne ocjene ovo je tijelo isključilo mogućnost značajnih negativnih utjecaja predmetnog zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te utvrdilo da je predmetni zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu.

Prema odredbi članka 29. stavka 2. podstavak 2. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23), upravno tijelo županije provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za zahvate koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže osim za zahvate iz stavka 1. istog članka.

U skladu s odredbama članka 44. stavka 1. i 2. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23), ovo rješenje dostavlja se Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije te Inspekciji zaštite prirode.

#### Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave ovoga rješenja. Žalba se predaje u tri primjerka neposredno ili putem pošte ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela. Na pismena i radnje u svezi sa zaštitom prirode, na temelju odredbe članka 9. stavka 1. i stavka 2. točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/16 i 114/22), ne naplaćuju se upravne pristojbe. Stranka ima pravo odreći se prava na žalbu od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

1  
VODITELJICA ODSJEKA  
  
Vjera Stanišić, dipl. ing. agr.



DOSTAVITI:

1. [REDACTED] - *R s povratnicom*
2. OPG Somalata, [REDACTED], *R s povratnicom*
3. Arhiva, ovdje

O TOME OBAVIJESTITI:

4. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb – dostava na adrese: [pisarnica@haop.hr](mailto:pisarnica@haop.hr); [marija.petras@mzozt.hr](mailto:marija.petras@mzozt.hr); [ivana.lijas@mzozt.hr](mailto:ivana.lijas@mzozt.hr)
5. Državni inspektorat; Područni ured Zagreb, Ispostava u Karlovcu; Inspekcija zaštite prirode; Trg bana Petra Zrinskog 8, 47 000 Karlovac
6. Javna ustanova NATURA VIVA za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Karlovačke županije, Jurja Križanića 30, 47 000 Karlovac – dostava na adresu: [ravnatelj@naturaviva.hr](mailto:ravnatelj@naturaviva.hr)