



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO I OKOLIŠ

ODSJEK ZA PLANSKE POSLOVE I ZAŠTITU OKOLIŠA



KLASA: UP/I-351-03/24-06/5
URBROJ: 2133-07-01/03-24-02
Karlovac, 13. studenog 2024.

Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš Karlovačke županije, Odsjek za planske poslove i zaštitu okoliša, nadležan temeljem odredbi članka 84. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 6. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“ broj 61/14, 3/17) i članka 29. stavka 2. podstavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), temeljem odredbi članka 160. i članka 162. Zakona o zaštiti okoliša te članka 7. stavka 2. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08) objavljuje

INFORMACIJU

o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš zahvata „Izgradnja kampa Plitvice-Irinovac, Općina Rakovica, Karlovačka županija“

Tijelo nadležno za provedbu postupka: Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Jurja Križanića 11, 47000 Karlovac

Nositelj zahvata: PLITVICE NATURE HIDEOUTS d.o.o., Primorska ulica 8, 53 291 Novalja

Ovlaštenik: Urbanistički institut Hrvatske d.o.o., Frane Petrića 4, 10 000 Zagreb

Lokacija zahvata: k.č.br. 1506, 1507, 1273, 1274, k.o. Drežnik 1, Općina Rakovica, Karlovačka županija

Pravni temelj za vođenje postupka: Odredbe članka 78. stavka 1. i 2. i članaka 82., 83., 84. i 90. Zakona o zaštiti okoliša (NN RH 80/13, 153/15, 78/15, 12/18 i 118/18), (dalje u tekstu: „Zakon“), odredbe članka 24., 25., 26. i 27. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN RH 61/14 i 3/17), (dalje u tekstu: Uredba), kojima je regulirana provedba postupka ocjene o potrebi procjene te odredbe članka 27. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode (NN RH 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), kojim je propisano da se u okviru postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi i postupak prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu. Zahtjev je podnesen temeljem Priloga III, točke 4.3. „Kampovi i kamp odmorišta površine 2 ha i veće“, Uredbe kojom je propisano da se provodi ocjena o potrebi procjene utjecaja na okoliš za koje je nadležno upravno tijelo u županiji. Temeljem odredbe članka 78. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš temelji se na pojedinačnim ispitivanjima i kriterijima sukladno kriterijima iz Priloga V. Uredbe. Stručna podloga za provedbu postupka je Elaborat zaštite okoliša za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš za zahvat „Izgradnja kampa Plitvice-Irinovac“, na k.č.br. 1506, 1507, 1273, 1274, k.o. Drežnik 1, koji je izradio ovlaštenik: Urbanistički institut Hrvatske d.o.o., Frane Petrića 4, Zagreb, a koji je sadržaja propisanog Prilogom VII. Uredbe i koji je sukladno članku 82. stavku 2. točki 3. Zakona sastavni dio

zahtjeva za provedbom postupka. Prema odredbi članka 40. Zakona Elaborat je izradila osoba ovlaštena za stručne poslove zaštite okoliša koja posjeduje suglasnost temeljem članka 42. Zakona.

Sažeti opis zahvata:

Nositelj zahvata PLITVICE NATURE HIDEOUTS d.o.o. planira izgradnju Kampa Plitvice – Irinovac u Općini Rakovica unutar naselja Irinovac na području Karlovačke županije. Zahvatom se predviđa uređenje i izgradnja 74 smještajne jedinice (smještajne jedinice i glamping smještajne jedinice), zgrade recepcije i restorana, zgrade kongresa, zgrade wellnessa, zgrade biopročišćivača, te trafostanice za potrebe Kampa Plitvice – Irinovac. Od ostalih sadržaja planiraju se i dva bazena koja funkcioniraju u sklopu smještajnih jedinica koje dijele zajedničke bazene, parkiralište za vanjske goste, check-in mjesta i jedno ugibalište za autobus. Sustavom unutarnjih puteva Kampa Plitvice – Irinovac pristupa se smještajnim jedinicama i pojedinim sadržajima kampa (wellness, zgrada kongresa, sportsko igralište itd.). Planira se izgradnja cjelokupne infrastrukture unutar kampa i to: izgradnja sanitarne mreže i vodoopskrbnog internog sustava, vanjske i unutarnje hidrantske mreže, vatrodojava, telekomunikacija, izgradnja sustava odvodnja sanitarnih otpadnih voda koji se predviđa spojiti internom kanalizacijom u uređaj za biološko aerobno pročišćavanje otpadnih voda, izgradnja elektroopskrbnog sustava i postavljanje fotonaponskog postrojenja na kosim krovovima i parkirališnim mjestima. Pristupna cesta do obuhvata zahvata izgradnje kampa nalazi se na jugozapadnoj strani obuhvata zahvata i kategorizirana je kao nerazvrstana cesta koja se spaja na državnu cestu D1 (Gornji Macelj (A2) - Krapina - Ivanec Bistranski (A2) - Zagreb (A1) - Karlovac - Gračac - Knin - Sinj - Split (DC8)). Pristup obuhvatu Kampa Plitvice – Irinovac je preko postojeće makadamske nerazvrstane ceste, jugozapadno od obuhvata zahvata izgradnje Kampa Plitvice – Irinovac. Detalji o planiranom zahvatu obrađeni su u Elaboratu objavljenom uz ovu Informaciju na službenoj stranici <https://www.kazup.hr/>.

Nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima – sudionici u postupku:

- Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
- Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb
- Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Karlovcu, Ul. Ambroza Vraniczanyja 6, 47000 Karlovac
- Ministarstvo zdravstva, Ksaver 200 a, 10000 Zagreb
- Karlovačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, Ul. Ambroza Vraniczanyja 4, 47000 Karlovac
- Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Kupa“, Obala Franje Račkog 10, 47000, Karlovac
- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Karlovac, Put Davorina Trstenjaka 1, 47000 Karlovac
- Javna ustanova Natura viva za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Karlovačke županije, Ul. Ambroza Vraniczanyja 6, 47000 Karlovac
- Općina Rakovica, Rakovica 7, 47245 Rakovica

Tijelima i osobama iz ove točke bit će na primjeren način upućeni pisani zahtjevi za davanjem mišljenja, primjedbi i prijedloga.

Način očitovanja javnosti i zainteresirane javnosti na informaciju o zahtjevu:

Javnost i zainteresirana javnost može se očitovati na ovu informaciju o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš dostavom pisanih mišljenja, primjedbi i prijedloga vezano na planirani zahvat, elaborat i postupak na adresu: Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš,

Odsjek za planske poslove i zaštitu okoliša, Križanićeva 11, 47000 Karlovac ili putem e pošte na adresu: zastita.okolisa@kazup.hr, u roku od 30 dana od dana objave ove informacije, pozivom na gornju klasu.

Način informiranja javnosti o ishodu postupka:

Rješenje doneseno u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš nadležno tijelo će objaviti na službenim stranicama Karlovačke županije: <https://www.kazup.hr/index.php/obavijesti-uo-za-graditeljstvo-i-okolis>



